

	<b>CONVOCATORIA</b>	<table> <tr> <td>Código</td> <td>TH-R-14</td> </tr> <tr> <td>Versión</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Tipo</td> <td>REGISTRO</td> </tr> <tr> <td>Implementación</td> <td>2010-10-20</td> </tr> </table>	Código	TH-R-14	Versión	1	Tipo	REGISTRO	Implementación	2010-10-20
Código	TH-R-14									
Versión	1									
Tipo	REGISTRO									
Implementación	2010-10-20									

**CONVOCATORIA No. 01 DE 2023 PARA REALIZAR LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETÁ UBICADA EN EL BARRIO SIETE DE AGOSTO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA - INCLUYE EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL**

Florencia, Caqueta; 17 de enero de 2023.

**1. INTRODUCCION DE LA CONVOCATORIA**

Con base en el procedimiento Manual de Contratación aprobado por la Junta Directiva; en su **ARTÍCULO TERCERO: FORMALISMO Y CUANTIAS**, establece que para contratar: Se requiere convocatoria abierta, Propuesta, evaluación y selección del oferente, adjudicación, Autorización de Junta Directiva, suscripción de contrato, pólizas según el tipo de contrato, factura y actas que haya lugar.

**2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA**

Contrato de obra para la adecuación y ampliación de la planta física de la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá.

**3. ARTÍCULO TERCERO: FORMALISMO Y CUANTIAS**

<p>Cuantías superiores a los estatutos y requieren autorización expresa de la Junta Directiva.</p>	<p>Convocatoria abierta, Propuesta, evaluación y selección del oferente, adjudicación, Autorización de Junta Directiva, suscripción de contrato, pólizas según el tipo de contrato, Factura y actas que haya lugar.</p>	<p>Contrato</p>
--	---	-----------------

**4. REQUISITOS PARA SER PROVEEDOR**

1. Presentar propuesta comercial dentro del término establecido en la convocatoria y de conformidad a los estudios y diseños anexos a la convocatoria.
2. Aportar los antecedentes penales, disciplinarios y fiscales de la persona jurídica y de su Representante legal.
3. Aportar el RUT.
4. Acreditar la formación y experiencia del personal requerido en el numeral 6 de esta convocatoria (**REQUISITOS DE PERSONAL**).
5. Estar inscrito en el registro mercantil con una antigüedad de al menos dos (02) años.



## CONVOCATORIA

Código	TH-R-14
Versión	1
Tipo	REGISTRO
Implementación	2010-10-20

6. Garantizar el cumplimiento de las cantidades de obra mínimas a ejecutar descritas en el numeral 5 de esta convocatoria (DESCRIPCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES numeral 2).
7. Garantizar dentro de la propuesta la suscripción de las garantías requeridas en esta convocatoria.
8. Garantizar el suministro e instalación de un ascenso para dos (02) niveles.
9. Garantizar el suministro e instalación de las redes eléctricas.

**NOTA:** El cumplimiento de los anteriores ítems le garantizará a la **CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA** el cumplimiento y calidad en lo solicitado en la presente convocatoria por parte del proveedor seleccionado. La propuesta más favorable para la entidad será la seleccionada.

### 5. DESCRIPCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

1. Realizar la Adecuación y Ampliación de la Planta Física Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá proyectada a desarrollar en el Centro de Atención Empresarial y Edificio Administrativo de la sede principal de la entidad, ubicadas en el barrio Siete de Agosto del municipio de Florencia, Caquetá; de conformidad con las especificaciones proyectadas en los Estudios y Diseños presentadas por la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá, anexos a esta convocatoria.
2. Garantizar la siguiente ejecución mínima de obra:

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				
1,1	CERRAMIENTO EN TELA VERDE ESTABILIZADA H=2.10 MTS	ML	36,26		
<b>2</b>	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>				
2,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO HASTA 5KM)	M3	28,80		
2,3	RELLENO CON MATERIAL COMUN (SELECCIONADO DE EXCAVACION)	M3	20,16		
<b>3</b>	<b>CONCRETOS</b>				



## CONVOCATORIA

Código  
Versión  
Tipo  
Implementación

TH-R-14  
1  
REGISTRO  
2010-10-20

3,1	CONCRETO PARASOLADOS 17.2Mpa	M3	1,33		
3,2	ZAPATA EN CONCRETO 21 Mpa (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	6,34		
3,3	CONCRETO VIGAS DE CIMENTACION 21 Mpa (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	0,22		
3,4	COLUMNA EN CONCRETO DE 27,58 Mpa (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	12,17		
3,5	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 27,58 Mpa (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	12,41		
3,6	CONCRETO 4000PSI PARA PLACAS 0,1M	M2	261,11		
3,7	CONCRETO 3000PSI PARA ESCALERAS	M3	31,89		
<b>4</b>	<b>ACEROS DE REFUERZO</b>				
4,1	ACERO DE REFUERZO F'Y 60.000PSI	KG	6330,93		
4,2	ACERO DE REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 6MM	M2	261,11		
4,3	LAMINA STEELDECK GALVANIZADA CAL. 18	M2	261,11		
4,4	ESTRUCTURA METALICA GRADO 50 (INCLUYE PINTURA BASE ANTICORROSIVA Y DE ACABADO EN ESMALTE SINTETICO)	KG	743,76		
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA, REVOQUES Y PINTURA</b>				



## CONVOCATORIA

Código  
Versión  
Tipo  
Implementación

TH-R-14  
1  
REGISTRO  
2010-10-20

5,1	MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 3 HUECOS No. 4 LISO O ESTRIADO	M2	200,00		
5,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO O MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	505,00		
5,3	ESTUCO TRADICIONAL INTERIOR	M2	505,00		
5,4	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS INTERIOR VINILO TIPO 1	M2	505,00		
<b>6</b>	<b>PISOS</b>				
6,1	ALISTADO PISOS RUSTICO E=0.04MTS	M2	261,11		
6,2	BALDOSA EN DUROPISO (TIPO DUROPISO O SIMILAR)	M2	210,00		
6,3	ZOCALO DUROPISO	ML	209,00		
<b>7</b>	<b>CUBIERTAS Y CIELO RASOS</b>				
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	160,00		
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE POLICARBONATO 8MM (INCLUYE POLICLIP Y ELEMENTOS DE FIJACION)	M2	34,70		
<b>8</b>	<b>FACHADA</b>				
8,1	ALFAJIA EN CONCRETO PREFABRICADA ANCHO 25 CMS	ML	25,65		
8,2	GRANIPLAST BLANCO	M2	27,65		



## CONVOCATORIA

Código  
Versión  
Tipo  
Implementación

TH-R-14  
1  
REGISTRO  
2010-10-20

8,3	FACHALETA SEGUN DISEÑO	M2	15,56		
<b>9</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA CON MARCO METALICO CAL. 18 ANCHO MAXIMO 1.00MTS	UN D	3,00		
9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA METALICA	M2	44,15		
<b>10</b>	<b>ACTIVIDADES ELECTRICAS</b>				
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR 1X15AMP	un	4,00		
10,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR 1X20AMP	un	6,00		
10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR 2 X 20 AMP	un	10,00		
10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR 2 X 30 AMP	un	1,00		
10,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR 2 X 40 AMP	un	3,00		
10,6	CABLE DE COBRE AISLADO NO 10 AWG THHN X100M	un	5,00		
10,7	CABLE DE COBRE AISLADO NO 12 AWG THHN X 100M	un	11,00		
10,8	CABLE DE COBRE AISLADO NO 14	un	9,00		



## CONVOCATORIA

Código  
Versión  
Tipo  
Implementación

TH-R-14  
1  
REGISTRO  
2010-10-20

	AWG THHN X 100M				
10,9	CABLE DE COBRE AISLADO NO 8 AWG THHN X 100M	un	3,00		
10,10	CABLE UTP CAT 6 GIGABIT RED INTERNET	ML	200,00		
10,11	CAJA PLASTICA 2400 20X20	un	28,00		
10,12	CAJA PLASTICA 5800 (2X4)	un	47,00		
10,13	CAJA PLASTICA OCTOGONAL	un	14,00		
10,14	CONECTOR 3M RESORTE CALIBRE 18-8 AWG ROJO-AMARILLO	un	225,00		
10,15	GABINETE RACK 9RU	un	3,00		
10,16	INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	2,00		
10,17	INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	un	5,00		
10,18	INTERRUPTOR TRIPLE BLANCO	un	1,00		
10,19	LAMPARA LED 12W	un	4,00		
10,20	LUMINARIA LED EMERGENCIA 2 X 1.6W 120V	un	6,00		
10,21	PANEL LED 40W	un	15,00		
10,22	ROSETA PLAFON	un	4,00		
10,23	SENSOR DE MOVIMIENTO SOBREPONER TECHO 360	un	4,00		
10,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS (NO INCLUYE BREAKERS)	un	1,00		
10,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS (NO INCLUYE BREAKERS)	un	1,00		
10,26	TERMINAL PVC 1 PULGADAS ROSCA	un	8,00		



## CONVOCATORIA

Código  
Versión  
Tipo  
Implementación

TH-R-14  
1  
REGISTRO  
2010-10-20

10,2 7	TERMINALES ROCADOS 1/2 PULGADA ROSCA	un	150,00		
10,2 8	TERMINALES ROCADOS 3/4 PULGADA ROSCA	un	20,00		
10,2 9	TOMA DE ESCRITORIO MULTIMEDIA MESA DE CONFERENCIAS	un	3,00		
10,3 0	TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO	un	34,00		
10,3 1	TOMA SALIDA DE VOZ Y DATOS CERTIFICADO NORMA 568A/B - BLINDADO	par	7,00		
10,3 2	TORNILLO DE ROSCA #8 X 1" LARGO	un	10,00		
10,3 3	TUBO CONDUIT PVC 1 PULGADAS X 3 MT GRIS SCHD40	un	16,00		
10,3 4	TUBO CONDUIT PVC 1/2 PULGADAS X 3 MT GRIS SCHD 40	un	50,00		
10,3 5	TUBO CONDUIT PVC 3/4 PULGADAS X 3 MT GRIS SCHD 40	un	20,00		
10,3 6	CURVA CONDUIT PVC 1 PULGADA	un	8,00		
10,3 7	CURVA CONDUIT PVC 3/4 PULGADA	un	10,00		
10,3 8	CURVA CONDUIT PVC 1/2 PULGADA	un	35,00		
10,3 9	ELEMENTO DE TRANSPORTE VERTICAL TIPO ELEVADOR HECHO EN SITIO, SEGÚN DISEÑO CON MATERIALES EN ACERO Y TABLEROS EN FIBRA Y/O VIDRIO DE SEGURIDAD, PARA DOS NIVELES	un	1,00		
11	<b>ADECUACIÓN DE TERRAZA</b>				



## CONVOCATORIA

Código	TH-R-14
Versión	1
Tipo	REGISTRO
Implementación	2010-10-20

11,1	DIVISIONES EN DRYWALL	M2	20,28		
11,2	FACHADA EN CORTASOL DE MADERA DE PINO LAMINADA E INMUNIZADA. INCLUYE CARPINTERÍA METÁLICA	M2	50,00		
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	80,00		
			COSTO DIRECTO		
			ADMINISTRACION		
			IMPREVISTOS		
			UTILIDAD		
			IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	
			VR. TOTAL		

3. Desarrollar la obra contratada por cuenta propia, con uso de sus propias herramientas y bajo su propio riesgo. El CONTRATISTA podrá contratar personal para la ejecución de la obra de conformidad al objeto contractual, frente a los cuales será el único empleador sin que haya relación alguna entre los subordinados del CONTRATISTA Y EL CONTRATANTE. El CONTRATISTA será responsable ante el CONTRATANTE por daños o perjuicios que pudieran ocasionar sus subordinados durante la ejecución de la obra de que trata el objeto contractual.
4. Destinar personal que se encuentre en excelentes condiciones físicas y psíquicas para adelantar la obra contratada, y además, que el mismo esté debidamente calificado para la utilización de los elementos propios para ejecución de su labor.
5. Cumplir cabalmente con las condiciones de Seguridad y Salud en el trabajo del personal que contrate para la ejecución de la obra incluidos los elementos de protección y seguridad.
6. Suscribir *POLIZA DE CALIDAD* del contrato por una suma equivalente al veinte por ciento (30%) del valor total del mismo, por la vigencia del contrato y seis (06) meses más.
7. Suscribir *POLIZA DE CUMPLIMIENTO* del contrato por una suma equivalente al veinte por ciento (30%) del valor total del mismo, por la vigencia del contrato y seis (06) meses más.
8. Suscribir *PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACTRACONTRACTUAL* para responder por los daños originados a causa o con ocasión de la ejecución del contrato en caso de daños a terceros equivalentes al 20% del valor contrato por la vigencia del mismo y tres (03) meses más.
9. Suscribir *PÓLIZA DE BUEN MANEJO DE ANTICIPO* por el 100% del anticipo por la vigencia del contrato y dos (02) meses más.
10. Suscribir seguro de vida para los trabajadores por la vigencia del contrato y dos meses más.





## CONVOCATORIA

Código	TH-R-14
Versión	1
Tipo	REGISTRO
Implementación	2010-10-20

11. Suscribir póliza de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal por cuenta del contratista, en cuantía equivalente al 20% del valor del contrato y por una vigencia igual al término de ejecución del contrato y sus adiciones si las hubiere, y tres (3) años más.
12. Suscribir póliza de Estabilidad de Obras Civiles, por el 30% del valor del contrato y siete (07) años más.
13. Cumplir puntualmente y asumir en su totalidad con los salarios, prestaciones sociales y aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral que se deriven de la utilización de personal, para lo cual hará llegar al CONTRATANTE, certificación mensual expedida por el Revisor Fisca del pago de los aportes mencionados o soportes que acrediten el cumplimiento de esta obligación.
14. Suministrar al CONTRATANTE los nombres del personal contratado para la ejecución de la obra, así como del Director, Residente e Inspector de obra, al momento de iniciar la ejecución del contrato.
15. Relevar del servicio en forma inmediata, al personal que a juicio del CONTRATANTE, no preste correctamente el servicio ofrecido.
16. En las horas y días no laborables el ingreso de los contratistas y personal vinculado a la obra debe contar con autorización por escrito; de lo contrario no se debe permitir la entrada a ninguna persona u objeto material.
17. Aplicar con todo rigor lo relativo a la seguridad industrial, ocupacional y física.
18. Demarcar y limitar los sitios que están siendo intervenidos con el objeto de evitar accidentes con los funcionarios, comerciantes y empresarios que ingresan a la entidad.
19. Informar oportunamente sobre los sitios que serán intervenidos y las recomendaciones al personal que labora en la entidad y los visitantes.

### 6. REQUISITOS DE PERSONAL

Soportar el siguiente personal para la ejecución de las actividades de obra:

CARGO	FORMACION	EXPERIENCIA
<b>DIRECTOR DE OBRA</b>	Ingeniero Civil, con estudios y/o capacitación en: - sistemas integrados de gestión de calidad, medio ambiente, seguridad y salud en el trabajo; - Gestión integral del Riesgo; - Gerencia en sistemas integrados de gestión	15 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. - Haber sido director o contratista de por lo menos un contrato por valor igual o superior al de la presente convocatoria y objeto similar
<b>RESIDENTE DE OBRA</b>	Ingeniero civil, con especialización en Gerencia de Proyectos de Construcción e	8 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de expedición de la

	<b>CONVOCATORIA</b>	Código TH-R-14 Versión 1 Tipo REGISTRO Implementación 2010-10-20
---	---------------------	---

	Infraestructura	tarjeta profesional.  - Haber sido residente de obra en por lo menos un contrato por valor igual o superior al de la presente convocatoria y objeto similar
<b>INSPECTOR DE OBRA</b>	Tecnólogo en Gestión de Obras civiles y construcciones y/o maestro de obra	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. - Haber sido inspector de obra en por lo menos un contrato por valor igual o superior al de la presente convocatoria y objeto similar

## 7. REQUISITOS DE EXPERIENCIA

Haber ejecutado un contrato en los últimos 4 años con objeto similar a la presente convocatoria, y por un valor igual o mayor al presente.

## 8. DURACION, VALOR TOTAL Y FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

**Duración del contrato:** DIEZ (10) meses contados a partir de la suscripción del contrato y la presentación de las garantías exigidas.

**Valor máximo a contratar:** \$ 558.270.148,00 MCTE IVA Incluido.

**ANTICIPO:** Hasta el 50% del valor total a contratar.

EN TODO CASO, EL VALOR TOTAL DE LA OFERTA NO PODRA EXCEDER DE \$ 558.270.148,00, INCLUYENDO TODOS LOS GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA, ASI COMO LAS TASAS E IMPUESTOS EN QUE SE DEBA INCURRIR.

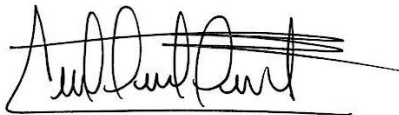
	<b>CONVOCATORIA</b>	Código Versión Tipo Implementación	TH-R-14 1 REGISTRO 2010-10-20
---	---------------------	---	--

## 9. CRONOGRAMA

DETALLE	LUGAR	DESDE	HASTA
<b>Publicación Invitación</b>	Página Web y en Cartelera de la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá, <a href="http://www.ccflorencia.org.co">www.ccflorencia.org.co</a> en página de inicio (Convocatorias)	17-01-2023	24-01-2023
<b>Recepción de ofertas</b>	Ventanilla Única Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá, ubicada en el primer piso, Calle 17 No. 8-72 Florencia, Caquetá, hasta las 5:40 p.m.	18-01-2023	24-01-2023
<b>Apertura y revisión de ofertas</b>	Oficina de Presidencia Ejecutiva, 2. piso Calle 17 No. 8-72 a las 11:00 a.m.	25-01-2023	25-01-2023
<b>Evaluaciones propuestas</b>	Oficina de Presidencia Ejecutiva, ubicada en Calle 17 No. 8-72, 2 piso.	25-01-2023	25-01-2023
<b>Publicación informe de Evaluación</b>	Página Web y en Cartelera de la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá <a href="http://www.ccflorencia.org.co">www.ccflorencia.org.co</a>	26-01-2023	26-01-2023
<b>Suscripción y legalización del contrato</b>	Oficina de Dirección Jurídica de la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá, ubicada en el primer piso de la calle 17 No. 8-72 de Florencia.	27-01-2023	27-01-2023

### Anexos:

1. Estudios y Diseños para la Adecuación y Ampliación Planta Física Cámara de Comercio de Florencia de Florencia para el Caquetá.



**CARLO ANDRES PRADA GOMEZ**  
Presidente Ejecutivo